

第6号事業

横浜市中央図書館ほか1施設ESCO事業 最優秀提案を選定!!

(横浜市中央図書館、横浜市歴史博物館)

～光熱水費等 約3,100万円/年の削減を実現～

横浜市第6号事業として公募した横浜市中央図書館ほか1施設ESCO事業で、各事業者からの提案を「横浜市ESCO事業提案審査委員会」において厳正に審査の結果、**最優秀提案事業者を選定**しました。

事業者

- 最優秀提案事業者としては、(株)サンコーシヤ・(株)環境マネジメント研究所・三洋関東設備機器(株)・(株)金子工業所・三井住友銀リース(株)の5社からなるグループを選定しました。

提案内容

- 提案内容は、多岐にわたる省エネルギー技術により、高い省エネルギー率の実現や大幅な二酸化炭素排出量の削減が可能になりました。
削減効果は2施設合計で、「省エネルギー率」が24.9%、「CO₂排出削減率」が25.5%となり、1年間の削減量は、一般家庭約250世帯分の年間使用エネルギー量、杉の木約4万3千本分の年間CO₂吸収量に相当します。また、「光熱水費等削減額」は約3,100万円/年と、現在消費している年間の光熱水費等約1億2千万円の約26%を削減する大きな効果が期待できる提案となっています。

- 主な改修内容

中央図書館

- ・高効率水冷スクリーンブラインチラーと空冷ヒートポンプブラインチラーの導入

歴史博物館

- ・高効率水冷スクリーンチラーの導入

両施設とも冷房期間が長いという施設運営上の特性を生かし、冷房時の効率が非常に高い機器を導入する提案です。

そのほか、両施設へ照明器具の電子式安定器の設置、空調機のインバータ制御・CO₂制御、女性用トイレに自動洗浄システムを導入するなど多岐にわたる省エネルギー対策を行います。

審査経過

- 今回の事業者公募では、6企業グループから応募があり、事前公表した審査基準に基づいて、外部委員により、それぞれの専門的な観点から、公正かつ客観的に評価し、総合的な審査をしました。

選定結果

	代表会社	グループ構成会社
最優秀	(株) サンコーシヤ	(株) 環境マネジメント研究所・三洋関東設備機器 (株)・(株) 金子工業所・三井住友銀リース (株)
優 秀	(株) 明電舎 横浜支店	NTTファイナンス (株)・エルゴテック (株)

施設概要

選定経過と今後のスケジュール(予定)

- 横浜市中央図書館
- ・所在地：横浜市西区老松町1番地
- ・主要用途：図書館
- ・敷地面積：9,993.12 m²
- ・延床面積：24,520.83 m²
- ・建築構造：SRC造地上5階、地下3階
- ・建物竣工年：1994年

- 横浜市歴史博物館
- ・所在地：横浜市都筑区
中川中央一丁目18番1号
- ・主要用途：博物館
- ・敷地面積：7,278.52 m²
- ・延床面積：9,269.67 m²
- ・建築構造：SRC造地上6階、地下1階
- ・建物竣工年：1994年

- ・公募：H18.8.29から
- ・審査委員会：4回開催
- ・事業者選定：H18.12
- ・議会承認：H19.2
- ・補助金申請：H19.5
- ・本契約：H19.9
- ・工事完了：H20.3
- ・ESCOサービス：H20.4～

◆横浜市 ESCO 事業提案審査委員会委員

	氏 名	職 名	役 割
委員長	田村 明弘	国立大学法人 横浜国立大学 工学研究院 教授	学識経験者 (建築部門)
委 員	飯田 訓正	慶應義塾大学理工学部システムデザイン工 学科 教授	学識経験者 (エネルギー部門)
	三枝 康雄	(株) 浜銀総合研究所地域戦略研究部 部長	事業計画部門
	畷 博之	キリンビール(株)横浜工場 副工場長	建築設備部門